

达川商贸物流园区康城北路 东段道路工程

建 设 工 程 施 工 合 同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人（全称，以下简称甲方）：达州市达川区住房和城乡建设局

承包人（全称，以下简称乙方）：四川易利隆建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就达
川商贸物流园区康城北路东段道路工程施工及有关事项协商一致，
共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：达川商贸物流园区康城北路东段道路工程。
- 2.工程地点：达川商贸物流园区。
- 3.工程立项批准文号：达川发改审【2022】47号。
- 4.资金来源：向上争取专项资金和区本级财政投资。
- 5.工程内容：新建康城北路东段道路工程长1100米，宽24米，
以及排水、路灯等其他附属工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

- 6.工程承包范围：施工图纸及工程量清单所示全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025年__月__日

计划竣工日期：2027年__月__日

工期总日历天数：720天。工期总日历天数与计划开竣工日
期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。



三、质量标准

工程质量符合 一次性达到国家现行工程施工质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 贰仟伍佰伍拾伍万陆仟陆佰柒拾陆元贰角伍分
(¥25556676.25 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 柒拾万肆仟陆佰零肆元贰角捌分
(¥704604.28 元)；

（2）暂估价金额：

人民币（大写） 肆拾柒万叁仟叁佰壹拾肆元零伍分
(¥473314.05 元)；

（3）规费：

人民币（大写） 贰拾叁万壹仟贰佰壹拾叁元零陆分
(¥231213.06 元)。

2. 合同价格形式：采用综合单价价格形式。

五、项目经理

承包人项目经理：钟戢。



六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 3 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 达州市达川区住房和城乡建设局会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章
后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，
承包人执 叁 份。



发包人: (公章)



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

[Handwritten signature]



(签字)



组织机构代码: *[Handwritten code]*

组织机构代码: *[Handwritten code]*

地 址: *[Handwritten address]*

地 址: *[Handwritten address]*

邮政编码: *[Handwritten code]*

邮政编码: *[Handwritten code]*

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: _____

传 真: _____

传 真: *[Handwritten: /]*

电子信箱: _____

电子信箱: *[Handwritten: /]*

开户银行: _____

开户银行: _____

账 号: _____

账 号: _____

